



COMUNE DI SCHIGNANO
PROVINCIA DI COMO

ALIQUOTA IMU ANNO 2023

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 13 febbraio 2023 ha stabilito le seguenti aliquote:

Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	6,00 per mille
Altri fabbricati e pertinenze connesse	10,60 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille

Il versamento dovrà essere effettuato con modello F24 (ordinario o semplificato) utilizzando il solo codice di riferimento IMU.

Le scadenze sono così stabilite:

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2023

SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2023

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "ravvedimento operoso".

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ANNO 2023

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 26 aprile 2023 ha stabilito le seguenti aliquote:

UTENZE DOMESTICHE			
Famiglie	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA
	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona
Famiglie di 1 componente	0,200163	51,43	51,43
Famiglie di 2 componenti	0,233523	92,58	46,29
Famiglie di 3 componenti	0,257352	105,44	35,15
Famiglie di 4 componenti	0,276415	133,73	33,43
Famiglie di 5 componenti	0,295478	149,16	29,83
Famiglie di 6 o più componenti	0,309776	174,87	29,15

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Euro/m ²	Euro/m ² Quv*Kd	Euro/m ² QF+QV
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,077190	0,400550	0,477740
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,161616	0,848858	1,010474
3 Stabilimenti balneari	0,091663	0,479119	0,570782
4 Esposizioni, autosaloni	0,072365	0,385144	0,457509
5 Alberghi con ristorante	0,258103	1,354167	1,612270
6 Alberghi senza ristorante	0,192974	1,009078	1,202052
7 Case di cura e riposo	0,229157	1,204731	1,433888
8 Uffici, agenzie, studi professionali	0,241218	1,264814	1,506031
9 Banche ed istituti di credito	0,139906	0,736396	0,876302
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,209859	1,095350	1,305209
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,258103	1,355708	1,613810
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,173677	0,908940	1,082617
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,221920	1,163136	1,385056
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,103724	0,539202	0,642925
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,132670	0,693260	0,825929
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1,167493	6,111468	7,278961
17 Bar, caffè, pasticceria	0,878032	4,594000	5,472032
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,424543	2,223052	2,647595
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,371475	1,939586	2,311061
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1,461778	7,659748	9,121526
21 Discoteche, night club	0,250866	1,318734	1,569600