



**COMUNE DI SCHIGNANO**  
PROVINCIA DI COMO

**ALIQUOTA IMU ANNO 2021**

**NUOVA IMU**

La legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020/2022) ha introdotto importanti novità in materia di fiscalità locale, ed in particolare ha disciplinato la Nuova IMU (art. 1 – comma 739 e seguenti) ed abolito la TASI.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 31 marzo 2021 ha stabilito le seguenti aliquote:

<b>Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011</b>	<b>6,00 per mille</b>
<b>Altri fabbricati e pertinenze connesse</b>	<b>10,60 per mille</b>
<b>Aree edificabili</b>	<b>10,60 per mille</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>1,00 per mille</b>

**Il versamento dovrà essere effettuato con modello F24 (ordinario o semplificato) utilizzando il solo codice di riferimento IMU.**

Le scadenze sono così stabilite:

**PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2021**

**SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2021**

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "*ravvedimento operoso*".