



COMUNE DI SCHIGNANO
PROVINCIA DI COMO

ALIQUOTA IMU ANNO 2026

NUOVA IMU

La legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020/2022) ha introdotto importanti novità in materia di fiscalità locale, ed in particolare ha disciplinato la Nuova IMU (art. 1 – comma 739 e seguenti) **ed abolito la TASI.**

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 21 del 12 dicembre 2025 ha stabilito le seguenti aliquote:

Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	6,00 per mille
Altri fabbricati e pertinenze connesse	10,60 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille

Il versamento dovrà essere effettuato con modello F24 (ordinario o semplificato) utilizzando il solo codice di riferimento IMU.

Le scadenze sono così stabilite:

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2026

SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2026

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "*ravvedimento operoso*".