COMUNE DI SCHIGNANO
PROVINCIA DI COMO

ALIQUOTA IMU ANNO 2025

NUOVA IMU

La legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020/2022) ha introdotto importanti novità in materia di fiscalità locale, ed in particolare ha disciplinato la Nuova IMU (art. 1 – comma 739 e seguenti) ed abolito la TASI.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 42 del 17 dicembre 2024 ha stabilito le seguenti aliquote:

Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	**6,00 per mille**
Altri fabbricati e pertinenze connesse	**10,60 per mille**
Aree edificabili	**10,60 per mille**
Fabbricati rurali ad uso strumentale	**1,00 per mille**

Il versamento dovrà essere effettuato con modello F24 (ordinario o semplificato) utilizzando il solo codice di riferimento IMU.

Le scadenze sono così stabilite:

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2025

SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2025

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "*ravvedimento operoso*".